

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE PRO VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU

Veřejná zakázka malého rozsahu (dále jen „veřejná zakázka“) je zadávána dle § 6 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

1. Identifikace zadavatele

Zadavatel	Obec Staré Křečany
Zástupce zadavatele	František Moravec – starosta obce
Sídlo	Staré Křečany 38, 407 61
IČ	00261653
Kontaktní osoba ve věcech smluvních i technických	Vladislava Pokorná
Telefon	412 336 291
e-mail	byty.krecany@volny.cz

2. Přesné vymezení předmětu plnění a požadavků zadavatele

Název veřejné zakázky	Výměna střešní krytiny na objektu č.p. 562 Staré Křečany
Druh veřejné zakázky:	Veřejná zakázka na stavební práce

Hlavní účel veřejné zakázky je stavební práce na bytové jednotce č.p. 562 ve Starých Křečanech, především rekonstrukce střechy, tj. výměna střešní krytiny (vymezujeme si plechovou krytinu SATJAM, nebo obdobnou), vlastní lešení, plošina, odstranění původní asfaltové krytiny, zpevnění sedlových sbíjených vazníků, oprava závěsných modulů mansard, nové podhledy (palubky + ochranné nátěry), klempířské práce (oplechování střech a oken, svody, žlaby – materiál titan zinek nebo systémový prvek ke zvol. krytině). Obec samotná zajistí přistavení a odvoz kontejneru na odpad.

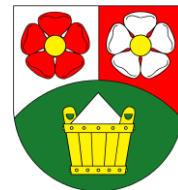
V rámci střešní krytiny musí být dořešeny veškeré stávající prostupy střešní krytinou – odvětrávání, výlezy, anténa, kanalizace, VZT, hromosvod atd.

Zpevnění sedlových sbíjených vazníků - nutná konzultace se statikem p. Spurným.

Oprava závěsných modulů mansard - dle potřeby konzultace se statikem p. Spurným.

3. Předpokládaná hodnota zakázky

☐ Celková předpokládaná hodnota zakázky: 300 000,- bez DPH



4. Lhůta a místo pro předkládání nabídky

- 23. 6. 2017 do 15:00 na OÚ Staré Křečany, Staré Křečany 38, PSČ 407 61
Vítězného uchazeče tohoto výběrového řízení odsouhlasí Zastupitelstvo obce Staré Křečany, které se bude konat dne 26. 6. 2017. Po rozhodnutí Zastupitelstva obce bude uzavřena smlouva o dílo s firmou, která podala nejnižší nabídkovou cenu.

5. Místo plnění zakázky

- Bytový dům č.p. 562, Staré Křečany 562, Staré Křečany, 407 61

6. Podmínky vydávání zadávací dokumentace

- Zadávací dokumentace je přístupná na <http://www.krecany.cz/obecni-urad/verejne-zakazky/> (profil zadavatele), popř. je možno si ji vyžádat na OÚ Staré Křečany, Staré Křečany 38, Staré Křečany, 407 61

7. Předpokládaný termín zahájení plnění a doba trvání

- Od začátku měsíce července 2017 s termínem dokončení maximálně do poloviny měsíce srpna, max. září při nepřízní počasí)

8. Prokázání kvalifikačních předpokladů

Uchazeč je povinen v souladu s požadavky zadavatele, prokázat splnění kvalifikačních předpokladů.

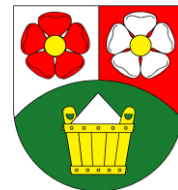
Kvalifikaci splňuje uchazeč, který doloží:

- základní kvalifikační předpoklady
- technické kvalifikační předpoklady

Formuláře ze zadávací dokumentace určené k vyplnění uchazečem a požadovaná čestná prohlášení předkládá uchazeč vždy v originálech. Tyto originály budou podepsány fyzickou osobou/statutárním orgánem právnické osoby, nebo osobou oprávněnou za uchazeče jednat (např. na základě plné moci, originál plné moci musí být součástí nabídky). Doklady prokazující splnění profesních a technických kvalifikačních předpokladů je možné předložit v prosté kopii. Zadavatel nepřipouští splnění kvalifikace prostřednictvím subdodavatele.

8.1 Základní kvalifikační předpoklady splňuje uchazeč, který:

- nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu
- vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nedostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů



- není v likvidaci
- není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek

8.2 Technické kvalifikační předpoklady splňuje uchazeč, který doloží:

Technickou kvalifikaci prokáže dodavatel, který doloží, že v posledních dvou letech realizoval minimálně jednu stavení zakázku obdobného charakteru (oprava střechy).

Dodavatel prokáže splnění výše uvedeného požadavku.

9. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré daně, cla, poplatky a ostatní další výdaje a náklady spojené s realizací veřejné zakázky, včetně nákladů na dopravu do místa plnění veřejné zakázky.

10. Požadavky na zpracování nabídky

10.1 Podání nabídky

- Nabídka bude zpracována v českém jazyce.
- Nabídku je nutné podat 1 x v písemné formě v originále a zapečetěné obálce opatřené identifikačními údaji uchazeče a viditelně označené nápisem:

„Nabídka – Výměna střešní krytiny na objektu č.p. 562 Staré Křečany“ s uvedením výzvy „Neotvírat“

- Nabídka bude doručena na výše uvedenou adresu poštou nebo osobně.

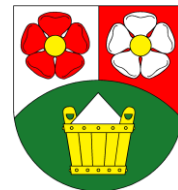
10.2 Podání nabídky

Zadavatel požaduje, aby nabídka dodavatele byla předložena v následující struktuře.

- a) Krycí list nabídky s nabídkovou cenou podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele
- b) Doklady dokazující splnění kvalifikace

10.3 Nabídka nevyhovující požadavkům

Zadavatel požaduje Nabídka, který nevyhoví požadavkům dle článku 10. této zadávací dokumentace, bude zadavatel vyřazena. V případě nejasností při hodnocení nabídek může zadavatel požádat dodavatele o písemné vysvětlení.



11. Hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek bude podle jednoho hodnotícího kritéria a tím je: **nejnižší nabídková cena**. Jako nejvhodnější bude hodnocena nabídka dodavatele s nejnižší nabídkovou cenou. Nabízené hodnoty dodavatelé doplní do krycího listu, který sami vytvoří.

12. Prohlídka místa plnění

Zadavatel umožní prohlídku místa plnění bytové jednotky č.p. 562. Prohlídka proběhne po předchozí telefonické dohodě v termínu od 13. 6. 2017 do 20. 6. 2017 do 14:00 s paní Pokornou – tel.: 412 336 291.

13. Ostatní podmínky

- Uchazeči jsou povinni zdržet se jakýchkoli jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi uchazeči v rámci zadání veřejné zakázky.
- Náklady spojené s účastí ve výběrovém řízení nese uchazeč.
- Lhůta, po kterou je uchazeč vázán svou předkládanou nabídkou (tj. doba platnosti nabídky), je zadavatelem stanovena v délce 90 dní.

Žádost o dodatečné informace k zadávací dokumentaci je možno doručit pouze písemně, a to na e-mailovou adresu byty.krecany@volny.cz. Uchazeč může zažádat o dodatečné informace nejpozději 5 pracovních dnů před termínem pro podání nabídek. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám budou vždy odeslány do 4 dnů e-mailem všem uchazečům, kterým byla poskytnuta zadávací dokumentace.

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- a) Změnit nebo doplnit soutěžní podmínky.
- b) Zrušit výběrové řízení bez uvedení důvodu.
- c) Vyžádat si od uchazeče písemné zdůvodnění případné mimořádně nízké nabídkové ceny a požádat o vysvětlení informací uvedených v nabídce, případně jejich doplnění.
- d) Nevybrat žádnou z podaných nabídek.
- e) Vyloučit ze soutěže nabídky, které nesplňují požadavky zadávací dokumentace a jsou obsahově nekompletní vzhledem k soutěžním podmínkám.

13. Přílohy k zadávací dokumentaci

- příloha č. 1 – Výkres bytového domu č.p. 562

Ve Starých Křečanech 13. 6. 2017

.....
František Moravec, starosta obce Staré Křečany