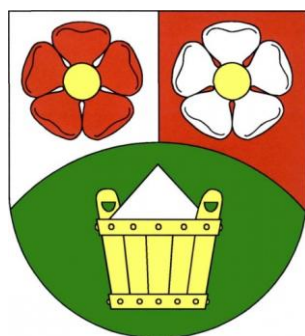


Strategický plán rozvoje obce Staré Křečany 2019+



Obsah

Strategický plán rozvoje obce Staré Křečany 2019+	1
Usnesení X. Veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany konaného dne xxxxxx bod č. x.....	3
Strategický plán rozvoje obce 2019	3
Bod 1 – komunikace a doprava	3
Bod 2 – voda	4
Bod 3 – tělesná výchova a zájmová činnost	4
Bod 4 – bydlení a rozvoj	4
Bod 5 – zaměstnanost, odpady a lesní hospodářství	5
Bod 6 – vzdělání	5
Bod 7 – sociální programy	6
Bod 8 – sakrální a kulturní památky	6
Obec Staré Křečany	7
Propagace obce	7
Závěr	7

Usnesení 7. Veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany konaného dne 30. května 2019 bod č. 4

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo podle předloženého písemného materiálu Strategický plán rozvoje obce Staré Křečany 2019+, který obsahuje nesplněné či neúplné body ze Strategického plánu 2011+ a 2014+. Strategický plán rozvoje obce Staré Křečany 2019 byl doplněn o body z neveřejné pracovní schůzky zastupitelů obce dne 7. 1. 2019.

- a) Tento strategický plán rozvoje obce Staré Křečany může být v průběhu opravován a doplňován dle potřeb obyvatel, zastupitelstva obce, společenských organizací, občanských sdružení apod. s působností v obci, nebo se vztahem k obci Staré Křečany v závislosti na finančních zdrojích.
- b) Finanční zdroje k naplnění strategického plánu bude obec čerpat jednak z vlastních zdrojů a další zdroje budou získány prostřednictvím žádostí o dotační tituly, vyhlašovaných v regionální, státní a evropské linii.

Zastupitelstvo obce Staré Křečany dále konstatuje, že za současného stavu přerozdělování finančních prostředků ze státního rozpočtu, obec nedokáže sama financovat veškeré investiční záměry z vlastních zdrojů.

Strategický plán rozvoje obce 2019

Bod 1 – komunikace a doprava

Priority pro nejbližší roky:

- a) V roce 2019 obec zažádá o dotace na rekonstrukci místních komunikací c50, k.ú. Staré Křečany a c306/c307, k.ú. Staré Křečany.
- b) Dále v roce 2019 nechá zpracovat projektové dokumentace na místní komunikace 24c a 22c, vše k.ú. Staré Křečany, které se pokusí obec zafinancovat za pomoci dotace nebo vlastního rozpočtu v roce 2020.
- c) Dalším záměrem je nechat vypracovat projektové dokumentace na rekonstrukci autobusových zastávek po celém území obce.
- d) Postupně opravovat zastávky a další místní komunikace.
- e) Dle potřeb rekonstruovat a opravovat veškeré místní komunikace.
- f) Náves Staré Křečany - vodorovné značení: vymezení průběhu silnice, zálivu autobusové zastávky, parkovací místa, přechod pro chodce.
- g) Řešit parkoviště v Brtníkách.
- h) Osazení silničního zrcadla v zatáčce části obce Nové Křečany u čp.75 a v Brtníkách u zúženého úseku silnice mezi čp. 96 a 97 a další osazení dopravního značení dle potřeb.
- ch) Dle operativní situace řešit nákup dopravních prostředků a další techniky pro účely provozu obce, případně příspěvkových organizací.

Bod 2 – voda

Priority pro nejbližší roky:

Vzhledem k nedostatku vody a suchých let a zim je prioritou obce v nejbližších letech řešit vybudování nových nebo obnovení zdrojů vody.

- a) Vyřešit vodovod v Brtníkách, zřídit posilující vrt a vyřešit problém sběrné studny vodovodu.
- b) Zpřístupnit vrt u obecního úřadu pro veřejnost. Vrt obnovit, zjistit kvalitu vody a popřípadě zajistit kvalitu vody.
- c) U bývalé „slepičárny“ za vlakovým přejezdem u nádraží Staré Křečany obnovit studnu pro veřejnost.
- d) Aktivizovat SVS v rámci odbočky vodovodu se záměrem připojení Starých Křečan k vodovodu a kanalizaci.
- e) Získat do vlastnictví pozemky v okolí rybníku Havlák a následně vypracovat studii a projekt na výstavbu vodních děl.
- f) Rekonstrukce rybníku „Havlák“, výstavba vodního zdroje u pošty ve Starých Křečanech.
- g) Operativně řešit místa kde budou vysychat zdroje vody a poldry.

Bod 3 – tělesná výchova, kultura a zájmová činnost

Priority pro nejbližší roky:

- a) Budování cyklostezek (vypracování studií, případných projektů).
- b) Úprava zeleně, zřízení parčíků a klidových koutů v obci.
- c) Sportovní – multifunkční areál sloužící ke sportovnímu, kulturnímu a relaxačnímu využití. Výstavba haly (sokolovny – sloužící jak pro kulturní, tak i sportovní akce), část tribuny by sloužila jako pódium na uspořádání letních kulturních akcí, vybudování in-line dráhy, zřízení náhradního tréninkového hřiště s instalací osvětlení s přírodním (případně umělým povrchem) s využitím na letní kulturní akce, celková rekonstrukce domu za současnými kabinami, zřízení rehabilitačního centra a šatnami, zřízení kurtů na odbíjenou nohejbal, písčítý kurt na plážový volejbal a fotbal včetně osvětlení, v areálu realizovat výstavbu vodního díla s parčíkem nebo zdroj vody s využitím na kropení travnatých ploch.
- d) Údržba a rekonstrukce sportovního areálu v Brtníkách.
- e) Dle situace rozšíření a vybudování nových work-out center.
- f) Podpora místních spolků v jejich činnosti.
- g) Ve věci kulturního domu provést případnou demolici za předpokladu, že bude zajištěna výstavba multifunkční haly (viz. 19. VZZO ze dne 30. 6. 2016).

Bod 4 – bydlení a rozvoj

V minulých letech započala rekonstrukce hasičské zbrojnice v Brtníkách, kdy termín ukončení realizace je polovina roku 2019. Podařilo se získat do vlastnictví obce vlakové nádraží Staré Křečany a zadat projektovou dokumentaci na zřízení dvou bytů.

Priority pro nejbližší roky:

- a) Řešení bytového hospodářství. Dle operativní situace, finančních prostředků obce (aktuálních dotačních titulů) řešit opravy a inovace jednotlivých bytových domů v majetku obce. Tato priorita obsahuje mimo jiné objekty obce (č.p. 38, 127, 555, 61 a 62 vše k.ú. Staré Křečany).

U objektů č.p. 127, 61 a 62 zajistit posudek statika, nechat vypracovat projektovou dokumentaci na opravu a v případě vhodné dotace ji podat.

Objekt č.p. 38 (obecní úřad) má již vypracovanou projektovou dokumentaci se stavebním povolením. Obci se nedaří delší dobu sehnat finance na rekonstrukci. Tato otázka bude operativně řešena zastupitelstvem obce (dotace, vlastní zdroje, úvěr).

b) Objekt fary. V roce 2017 se podařilo obce zajistit souhlasné stanovisko od všech dotčených orgánů a vypracovalo studii na rekonstrukci Fary na nový obecní úřad. V dalším období požádat o dotaci z Norských fondů (případně jiných vhodných dotací).

c) Pozvat a sehnat nový, podrobnější mykologický posudek na kulturní dům.

d) Opravit zasedací místnost a vymalovat prostory obecního úřadu.

e) Předělat projektové dokumentace na parky pro podmínky nových dotací.

f) Veřejné osvětlení obce. Zajistit projektovou dokumentaci na veřejné osvětlení a začít kompletní rekonstrukci veřejného osvětlení. Rekonstrukce bude fázovaná a první etapa začne ve středu obce.

g) Kompletní rekonstrukce rozhlasu obce a informačních systémů.

h) Vypracovat studii případně projektovou dokumentaci na výstavbu víceúčelové budovy (haly) ve Starých Křečanech sloužící pro potřeby obce v blízkosti průmyslové zóny (vlakové nádraží).

ch) V minulém období obec odkoupila pozemky v centru obce, kde by se měl realizovat projekt na vybudování nových bytů.

i) Oprava propustků a mostků v rámci operativní situace v obci.

j) V případě vhodných dotačních titulů se zabývat výkupem brownfieldů za účelem jejich demolice nebo případné rekonstrukce.

k) Kompletní rekonstrukce návsi obce.

l) Řešení kanalizace.

m) Rekonstrukce nádražní budovy ve Starých Křečanech a případně v Brtníkách (zajistit převod tohoto objektu a přilehlých pozemků do majetku obce).

n) Provést revitalizaci návsi Starých Křečan.

Bod 5 – zaměstnanost, odpady a lesní hospodářství

Priority pro nejbližší roky:

a) Podání žádosti o dotaci na sběrný dvůr a sběrné nádoby, vybudovat sběrný dvůr a opravit Technické středisko „Traktorka v NK“.

b) Řešit situaci odpadového hospodářství – řešit si ho svépomocí nebo vyhlásit nové výběrové řízení.

c) Získat traktor a další techniku související s chodem a údržbou obce jako celku.

d) Řešit situaci lesního hospodářství dle situace kůrovcové kalamity a provést odborný průzkum, zda se zabývat zpracováním dřeva, jeho uskladněním. Výstavba deponií a následně tyto prostory využít jako záchytná parkoviště.

e) V případě schválení podané dotace na traktorbagr dofinancovat spoluúčast případně nákupu z vlastních prostředků obce.

f) Vytváření pracovních příležitostí dle nabídky ÚP a dalších subjektů zabývajících se zaměstnaností (veřejná služba, veřejně prospěšné práce, společensky účelná pracovní místa a další obdobné projekty). Obec bude využívat i statutů výkonu trestu OOP.

g) Zabývat se otázkou sociálního podnikání za podmínek kdy bude vybudované zázemí pro firmu.

h) Dle aktuální situace dotační politiky vytvořit další pracovní příležitosti, které by korespondovaly s chodem obce a ObÚ.

Bod 6 – vzdělání

Jeden z nejméně rozpracovaných bodů obce za poslední roky. V posledních letech se opravila fasáda základní školy, proběhla kompletní sanace, odvodnění a řešení odpadů. Zařízení kuchyně se kompletně obnovilo, rekonstruovala tělocvična. Vzniklo nové multifunkční hřiště.

Priority pro nejbližší roky:

- a) Dopracovat do konce ledna 2019 projektovou dokumentaci na opravu střechy, půdní vestavbu, výtah a bezbariérovou trasu. Následně podat žádost o dotaci.
- b) Dokončit projektovou dokumentaci na sanaci školky, vybudování nové čističky odpadních vod, zateplení objektu. Hlídat dostupné dotace a provést tyto opravy, včetně rekonstrukce venkovní herny, kůlny, pozemku a oplocení školky.

Bod 7 – sociální programy

V roce 2018 se obci podařilo zajistit z Ministerstva práce a sociálních věcí finance na dva projekty po dobu tří let (asistenti prevence kriminality a terénní pracovníce + dluhová poradna).

Priority pro nejbližší roky:

- a) Pokračovat v těchto projektech a sledovat jejich účinnost.
- b) Podat žádost o dotaci na 4 domovníky – preventisty do obecních domů.
- c) Zřídit z dostupných dotačních titulů další dohledové orgány pro zajištění provozu a dohledu nad sportovišti a zelení obce.

Bod 8 – sakrální a kulturní památky

V tomto bodě má obec dle předešlé Strategie rozvoje obce v plánu pokračovat na opravách kulturních památek v obci. Dále pokračovat v součinnosti se spolky.

Priority pro nejbližší roky:

- a) Spolupráce se spolky na rekonstrukcích kulturních památek obce.
- b) Dopracovat projektovou dokumentaci na opravení hřbitova včetně kaple ve Starých Křečanech. První etapou je opravit hřbitovní zeď. Vyhledat vhodnou dotaci a postupně začít opravovat hřbitov. Vyřešit majetkoprávní vztahy s přístupovou cestou ke hřbitovu, případně zde vybudovat parkoviště a v okolí hřbitova provést parkovou úpravu.
- c) Vybudování naučné stezky po sakrálních památkách.
- d) Provést kroky k řešení otázky pramenů Mandavy, následné opravy a zajištění nového turistického značení od Brtníků, nádraží Panský a nádraží Staré Křečany.
- e) Opravit kapli na Valdeku.

Obec Staré Křečany

Obec se nalézá na západním úpatí Lužických hor, ve Šluknovském výběžku, nedaleko města Rumburk. Patří k ní Staré a Nové Křečany, Brtníky, Panský, Kopec a Valdek, které jsou západním koncem Českého Švýcarska.

Do konce druhé světové války zde žilo českoněmecké obyvatelstvo v počtu 5026 obyvatel. Staré Křečany byly v roce 1633 zpuštěny Švédy a Sasy. Nová obec vzniká v roce 1686. Původně se zde obyvatelstvo živilo podomáckou výrobou užitkových a okrasných předmětů ze dřeva a lýka. V obci je několik chalup ze 17. - 18. století stavěných jako domy hrázděné s bedněním, dnes chráněné památkovým úřadem. Ze Starých Křečan dojdete na obnovené prameny říčky Mandavy, které vyčistil Klub českých turistů v roce 1999. V obci dominuje kostel sv. Jana z Nepomuku z roku 1736 - 41 stavěný pozdně barokní architekturou, raritou je tzv. chlebová klenba, tou se pyšní jen 4 kostely v republice. U kostela je fara s mansardovou střechou.

V obci je mateřská škola a základní škola prvního stupně. Část obce Brtníky a Kopec leží v údolí Brtnického potoka až k hranici se SRN a leží na území NP České Švýcarsko. Toto území je hojně navštěvováno turisty, zejména pak malý a velký Pruský tábor, Brtnický hrádek a v zimě ledopády. Po rekonstrukci je Křížová cesta v Brtníkách.

Části obce Brtníky a Kopec leží uprostřed krásné přírody a jsou hojně navštěvovány turisty, zejména pak území mezi Vlčím a Brtnickým potokem. Tato oblast je známá především nádhernými pískovcovými útvary podél povodí obou potoků. K návštěvám láká rovněž Brtnický hrádek a Pruský tábor nedaleko od bývalého zámku Šternberk.

Propagace obce

Obec Staré Křečany se nachází v bezprostřední blízkosti Národního parku České Švýcarsko. Přestože správa Národního parku věnuje velkou pozornost reklamě a propagaci, cítíme, že tato propagace je vedena plošně a je třeba zvýraznit i okolní oblast jako významnou rekreační lokalitu.

Obec každý měsíc vydává Starokřečanský zpravodaj, vydala informační brožuru o obci, která je sestavena z výtažků z rozdílných zdrojů. Jsou zde překlady švabachu ze starých kronik, použitá literatura - Státní oblastní archiv Litoměřice, Kronika Josefa Denka 1900, Pamětní kniha St. Křečany I. a II. svazek 1903, Příspěvky a poznámky k dějinám St. Křečan 1912, Starokřečanská požární kronika z let 1736-1906, Vlastivěda Šluknovského výběžku pro školy a veřejnost 2008, Rumburk - město českého Nizozemí 1999, Staré Křečany - Stanislav Kasík, Unser Niederland, Deutscher Volkskalender 1929, Heimatskunde des Politischen bezirges Schluckenau 1898 a má své webové stránky www.krecany.cz.

Závěr

Tento strategický plán rozvoje obce Staré Křečany může být v průběhu budoucí doby opravován a doplňován dle potřeb obyvatel, zastupitelstva, společenských organizací, občanských sdružení apod. s působností v obci nebo se vztahem k obci Staré Křečany v závislosti na finančních zdrojích.

Finanční zdroje k naplnění strategického plánu bude obec čerpat jednak z vlastních zdrojů a další zdroje budou získávány prostřednictvím žádostí o dotační tituly, vyhlašovaných v regionální, státní a evropské linii.

Z výše uvedeného je zřejmé, že za současného stavu přerozdělování finančních prostředků ze státního rozpočtu, obec nedokáže sama financovat veškeré investiční záměry z vlastních zdrojů.

Zpracoval: František Moravec, starosta obce Staré Křečany

